

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:

Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 14.

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, дом 14 – Гринелиса Дмитрия Александровича (кв. 132), Потемкина Сергея Константиновича (кв. 140,) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 14.

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «12» мая 2021г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д. 14, возле 2 подъезда. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания.

Место приема листа голосования (заполненного):

1. - инициаторам общего собрания лично в руки и их доверенным лицам.

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «31» июля 2021г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место, где с ними можно ознакомиться: Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъездах дома на информационных стендах и на сайте управляющей компании www.gkvesta.ru. Также вы можете ознакомиться с информацией и материалами у инициаторов собрания, контактные телефоны для связи: 8-926-626-16-01, 8-926-155-15-85.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, д.14 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 132  Гринелис Д.А. 29.04.2021

Собственник кв. № 140  Потемкин С.К. 29.04.2021

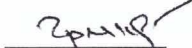
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе рабочих органов собрания и счѣтной комиссии.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» ОГРН 1155040002787, утверждение перечня работ по содержанию жилого помещения в соответствии с договором управления и тарифа на содержание жилого помещения.
4. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» ОГРН 1155040002787 <http://gkvesta.ru> и определении даты вступления договора управления в действие.
5. Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.
6. Об избрании членов Совета дома.
7. Об избрании председателя Совета дома.
8. О принятии Положения о Совете многоквартирного дома.
9. О заключении договоров управления и наделении Председателя Совета дома полномочиями на подписание договоров управления.
10. О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.
11. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
12. О заключении прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома с АО «Раменская Теплосеть», АО «Раменский водоканал», АО «Мосэнергосбыт».
13. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
14. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 132  Гринелис Д.А.

Собственник кв. № 140  Потемкин С.К.